

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Φεβρουαρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **239**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ.: 3466/80/12-12-2017

Σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών οικισμού Λαμία V (Ροδίτσα).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕΩΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (ΟΑΕΔ)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (ΦΕΚ 4/Α΄/9-1-1929) όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (ΦΕΚ 232/Α΄/15-11-1971).

2) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

3) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κλπ και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (ΦΕΚ 177/Α΄/21-10-1967) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (ΦΕΚ 145/Α΄/21-7-1971) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (ΦΕΚ 221/Α΄/21-9-1973).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του ν. 3227/2004 (Φ.Ε.Κ. 31/Α΄/9-2-2004).

5) Τις διατάξεις του ν. 4144/2013 άρθρο 35 (ΦΕΚ 88 /Α΄/18-4-2013).

6) Την αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή ΟΑΕΔ.

7) Την αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

8) Την υπουργική απόφαση αρ. 3153/195/14-2-2017 (ΦΕΚ 474/Β΄/17-2/2017) σε συνδυασμό με την αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση ΔΣ ΟΑΕΔ.

9) Την υπουργική απόφαση αρ. 13097/661/13-4-2017 (ΦΕΚ 143/Β΄/25-4-2017).

10) Την αριθμ. 12567/7-12-2017 πράξη της Συμβολαιογράφου Λαμίας Τρίγκα Κωνσταντίνας του Αποστόλου, περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού ΛΑΜΙΑ V, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, γενικά σχέδια του οικισμού (τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης, γενικής διάταξης, αρχιτεκτονικά κλπ), καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης του οικισμού, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΛΑΜΙΑ V» (Ροδίτσα) με αριθμό Πολεοδομικής μελέτης 11527, που οικοδομήθηκε με δαπάνη του τ. ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο, κείμενο στη Ροδίτσα, της Δημοτικής Κοινότητας Ροδίτσας ,της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων, του δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, σε επτά (7) οικοδομικά τετράγωνα και περιλαμβάνει εξήντα (60) κατοικίες διατεταγμένες σε δεκαπέντε (15) στοίχους καθώς και χώρους παιδικής χαράς, βόλεϊ και μπάσκετ.

Η κλήρωση των κατοικιών του προαναφερομένου οικισμού πραγματοποιήθηκε στις 16-10-2000 ενώπιον Επιτροπής όπως προβλέπεται από το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικιών και δανείων υπό του ΟΕΚ» (ΦΕΚ 661/Β΄/1971) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΛΑΜΙΑ V» (Ροδίτσα)

Α . ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο ανωτέρω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και πενήντα τριών εκατοστών (22.139,53 τμ), που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΑΕΔ, ως καθολικού διαδόχου του τ. ΟΕΚ, και κείται στη θέση «Πεταλάς», στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Ροδίτσας Φθιώτιδας κατά τους τίτλους κτήσης.

2. Το εν λόγω οικόπεδο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του τ. ΟΕΚ ως εξής: με το με αριθμό 1.126/10-12-1993 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου της συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθήνας Χρυσούλας, συζύγου Ανδρέα Τυχοπούλου, το γένος Γεωργίου Μαρκουλάκη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Λαμίας Φθιώτιδας στον τόμο 247 και με αριθμό 209 και με την με αριθμ. 1.149/21-4-1994 πράξη ολικής εξόφλησης και συμπλήρωσης συμβολαίου της συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθήνας Χρυσούλας, συζύγου Ανδρέα Τυχοπούλου, το γένος Γεωργίου Μαρκουλάκη που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Λαμίας Φθιώτιδας στον τόμο 250 και με αριθμό 408 και στην οποία προσαρτάται το με ημερομηνία Μάρτιος 1994 Τοπογραφικό Διάγραμμα της

Δ/νσης Μελετών Έργων του Τμήματος Τοπογράφησης του Ο.Σ.Α.Ε. (Οργανισμός Στεγαστικής Αποκατάστασης Εργαζομένων), υπογεγραμμένο από τους συντάξαντες Ιωάννη Σιμιτζή Τοπογράφο Μηχανικό και Σπύρο Δελλαπόρτα Τοπογράφο Μηχανικό και προϊστάμενο του Τμήματος Τοπογράφησης του Ο.Σ.Α.Ε.

Το οικόπεδο όπως αποτυπώνεται στο εν λόγω Τοπογραφικό Διάγραμμα αποτελείται από δύο (2) τμήματα:

α) Το τμήμα, το οποίο βρίσκεται εκτός οικισμού, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά δεκαπέντε χιλιάδες οκτακόσια σαράντα τέσσερα και πέντε εκατοστά (15.844,05 τμ) και εμφαίνεται με τα περιμετρικά τοποθετημένα στοιχεία 06-026-027-028-029-030-031-032-033-034-035-036-037-038-039-040-041-042-043-044-045- 046-07-06 και

β) Το τμήμα, το οποίο βρίσκεται εντός οικισμού, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά έξι χιλιάδες διακόσια ενενήντα πέντε και σαράντα οκτώ εκατοστά (6.295,48 τμ) και εμφαίνεται με τα περιμετρικά τοποθετημένα στοιχεία 01-02-03-04-05-06-07-08-09-010-011-012-013-014-015-016-017-018-019-020-021-022-023-024-025-01.

Σύμφωνα με το εν λόγω Τοπογραφικό Διάγραμμα το οικόπεδο συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Σε πρόσωπο 040-041-042 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και δεκαοκτώ εκατοστών (60,18 μ) με αγροτική οδό πλάτους μέτρων τεσσάρων (4,00 μ) και σε πλευρά 031-032-033 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα τριών και δύο εκατοστών (73,02 μ) με ιδιοκτησία Μαρίας Μητρατζά.

ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Σε πλευρά 042-043-044-045 046-07-08-09-010-011-012-013-014-015-016-017-018-019-020-021-022-023 συνολικού μήκους μέτρων τριακοσίων σαράντα επτά και ογδόντα έξι εκατοστών (347,86 μ), με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ: Σε πρόσωπο 023-024-025 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα πέντε και πενήντα ένα εκατοστών (45,51 μ) με κοινοτική οδό και σε πλευρά 026-027-028-029 συνολικού μήκους μέτρων ογδόντα ένα και εβδομήντα ένα εκατοστών (81,71 μ) με ιδιοκτησία Ελένης Μιμόζα (Ελένης Κομόζα σύμφωνα με το προσαρτημένο στο 1126/10-12-1993 συμβόλαιο, τοπογραφικό διάγραμμα Φίλιππου Περδικάρη) και ΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά 025-01 μήκους μέτρων ενός και είκοσι δύο εκατοστών (1,22 μ) με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή.

ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ: Σε πλευρά 01-02-03-04 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (60,44 μ) με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή και σε πλευρά 04-05-06-026 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστών (69,77 μ) με ιδιοκτησία Ελένης Μιμόζα (Ελένης Κομόζα σύμφωνα με το προσαρτημένο στο 1126/10-12-1993 συμβόλαιο, τοπογραφικό διάγραμμα Φίλιππου Περδικάρη), σε πρόσωπο 029-030-031 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα πέντε και πενήντα τριών εκατοστών (45,53 μ) με αγροτική οδό, σε πλευρά 033-034-035-036 συνολικού μήκους μέτρων πενήντα επτά (57,00 μ) με ιδιοκτησία Μαρίας Μητρατζά, σε πλευρά 036-037-038 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και ενενήντα ένα εκατοστών (31,91 μ) με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή και σε πλευρά 038-039-040 συνολικού μήκους μέτρων εξήντα οκτώ και σαράντα τριών εκατοστών (68,43 μ) με ιδιοκτησία Κληρ. Βασ. Παπαδημητρίου.

3. Με την 7944/6-12-1996 απόφαση Νομάρχη που δημοσιεύθηκε στο 42/τ.Δ/27-1-1997 Φ.Ε.Κ. «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση οικισμού του ΑΟΕΚ στην Κοινότητα Ροδίτσας Ν. Φθιώτιδας» και η οποία αναθεωρήθηκε με την 6988/5-11-2002 απόφαση Νομάρχη που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 1031/τ.Δ/22-11-2002 Φ.Ε.Κ. «Έγκριση αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου και επανακαθορισμός των όρων δόμησης του οικισμού ΟΕΚ στο Δ. Δ. Ροδίτσας του Δήμου Λαμιέων», εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση του οικισμού ΛΑΜΙΑ V στο παραπάνω οικόπεδο.

4. Με την έκδοση της με αρ.199/28-3-1997 οικοδομικής άδειας της Πολεοδομίας της Νομαρχίας Φθιώτιδας και τις αναθεωρήσεις αυτής (η με αρ. πρωτ. 6234/01 αναθεώρηση παράτασης ισχύος και η με αρ. πρωτ. 9159/02 αναθεώρηση για τους τύπους κατοικιών) εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού ΛΑΜΙΑ V σε επτά (7) οικοδομικά τετράγωνα.

5. Από τη συνολική οικοπεδική έκταση του οικισμού ΛΑΜΙΑ V, μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και πενήντα τριών εκατοστών (22.139,53 τμ):

α) έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων εκατόν δεκαπέντε και πέντε εκατοστών (10.115,05 τμ) των επτά (7) οικοδομικών τετραγώνων μεταβιβάζεται στους οικιστές σύμφωνα με την παρούσα.

β) έκταση μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων δέκα πέντε και ογδόντα τριών εκατοστών (12.015,83 τμ) που διατέθηκε για κοινόχρηστους χώρους, παιδική χαρά και χώρο αθλοπαιδιών, χώρους πρασίνου, χώρους στάθμευσης, πεζοδρόμους και διαμορφωμένους δρόμους, θα περιέλθει στην κυριότητα του οικείου Δήμου άμα τη καταθέσει και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τους νόμους ν. 690/1948, ν.1337/1983, ν. 4430/2016 και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

γ) έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ και εξήντα πέντε εκατοστών (8,65 τμ), που αφορούν σε ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφάνειας των οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ.1, Ο.Τ.3, Ο.Τ.4, Ο.Τ.5, Ο.Τ.6 και Ο.Τ.7, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης στα προαναφερόμενα οικοδομικά τετράγωνα (συνολική υπολειπόμενη δόμηση 1.070,84 τ.μ.).

6. Κάθε μία από τις συνιστώμενες οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3741/1929 όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Α.Κ. και το άρθρο 10 α.ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ν.δ. 946/1971 και 145/1973 και το ν. 3227/2004 (άρθρο 20).

7. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του εν λόγω οικισμού οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια των επτά (7) οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.3, Ο.Τ.4, Ο.Τ.5, Ο.Τ.6 και Ο.Τ.7 κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται παρακάτω:

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό V έχει ανεγερθεί στα προαναφερόμενα επτά οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.3, Ο.Τ.4, Ο.Τ.5, Ο.Τ.6 και Ο.Τ.7, όπως φαίνεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και περιλαμβάνει συνολικά δεκαπέντε (15) στοίχους, με αρίθμηση 1,2,3,4,5,6,7α,7β,8,9,10,11,12,13 α,13β στους οποίους αντιστοιχούν εξήντα (60) κατοικίες όπως φαίνεται στο 11527/Α΄/8/4-10-2000 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, ανά οικοδομικό τετράγωνο, που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις, είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΕΝΑ (Ο.Τ.1)

Το Ο.Τ.1 με τα στοιχεία 1-2-3-4-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εξακόσια ενενήντα οκτώ και πενήντα ένα εκατοστά (698,51 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 4-1 μήκους μέτρων τριάντα δύο και ενενήντα πέντε εκατοστών (32,95 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ., και πέραν αυτού με το Ο.Τ.2, βορειοδυτικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων είκοσι ένα και δέκα εννέα εκατοστών (21,19 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή, νοτιοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων τριάντα δύο και ενενήντα πέντε εκατοστών (32,95 μ) με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με κοινοτική οδό «Λαμία- Ροδίτσα» και νοτιοανατολικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων είκοσι ένα και είκοσι ένα εκατοστών (21,21 μ) με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει ένα στοίχο με αρίθμηση ένα (1).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 146,05 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό(1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.1 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο Στοίχος ένα (1) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/ Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τρία (3) και τέσσερα (4) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό ένα (1) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια τριάντα οκτώ και 0,339 χιλιοστά (238,339 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα έξι και σαράντα οκτώ εκατοστά (166,48 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό ένα (1) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,861 χιλιοστά (5,861 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και εννέα εκατοστά (4,09 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό δύο (2) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια τριάντα οκτώ και 0,339 χιλιοστά (238,339 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα έξι και

σαράντα οκτώ εκατοστά (166,48 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δύο (2) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,861 χιλιοστά (5,861 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και εννέα εκατοστά (4,09 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό τρία (3) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια σαράντα εννέα και 0,019 χιλιοστά (249,019 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα πέντε εκατοστά (173,95 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την τέσσερα (4) κατοικία Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τρία (3) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έξι και 0,106 χιλιοστά (6,106 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και είκοσι επτά εκατοστά (4,27 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Η με αριθμό τέσσερα (4) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια σαράντα εννέα και 0,019 χιλιοστά (249,019 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (173,94 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την τρία (3) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τέσσερα (4) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου έξι και 0,456 χιλιοστά (6,456 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και πενήντα ένα εκατοστά (4,51 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΔΥΟ (Ο.Τ.2)

Το Ο.Τ.2 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια τριακόσια εξήντα οκτώ και είκοσι τέσσερα εκατοστά (1.368,24 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων είκοσι εννέα και δέκα εκατοστών (29,10 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.3 και επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων οκτώ (8,00 μ) με χώρο στάθμευσης, βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων είκοσι δύο και έξι εκατοστών (22,06 μ) με χώρο στάθμευσης και επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων είκοσι δύο και έξι εκατοστών (22,06 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτών εν μέρει με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή και εν μέρει με ιδιοκτησία Ελένης Μιμόζα (Ελένης Κομόζα σύμφωνα με το προσαρτημένο στο 1126/10-12-1993 συμβόλαιο τοπογραφικό διάγραμμα Φίλιππου Περδικάρη), νοτιοδυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων τριάντα δύο και ενενήντα πέντε εκατοστών (32,95 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.1 και επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων τεσσάρων και δεκαπέντε εκατοστών (4,15 μ) με πεζόδρομο και νοτιοανατολικά επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων είκοσι δύο και πέντε εκατοστών (22,05 μ) με πεζόδρομο και επί πλευράς 8-1 μήκους μέτρων είκοσι δύο και τριών εκατοστών (22,03 μ) με πεζόδρομο και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει δύο στοίχους με αρίθμηση δύο (2) και τρία (3).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο Στοίχος δύο (2) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τα γράμματα άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ) στο 11527/252 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πέντε (5) και έξι (6) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς επτά (7) και οκτώ (8) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό πέντε (5) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την έξι (6) κατοικία του ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πέντε (5) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Δ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,988 χιλιοστά (4,988 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα δύο εκατοστά (6,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Γ του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό έξι (6) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την πέντε (5) κατοικία του ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό έξι (6) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Β αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,988 χιλιοστά (4,988 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα δύο εκατοστά (6,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Α του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό επτά (7) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την οκτώ (8) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό επτά (7) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Γ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,932 χιλιοστά (4,932 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα έξι εκατοστά (6,76 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με το χώρο δεξαμενής καυσίμων και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Δ του υπογείου.

Η με αριθμό οκτώ (8) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την επτά (7) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό οκτώ (8) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Α αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,932 χιλιοστά (4,932 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα έξι εκατοστά (6,76 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο του λεβητοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Β του υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο Στοίχος τρία (3) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τα γράμματα άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ) στο 11527/252 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς εννέα (9) και δέκα (10) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς έντεκα (11) και δώδεκα (12) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό εννέα (9) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την δέκα (10) κατοικία του ισογείου, με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό εννέα (9) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Δ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,988 χιλιοστά (4,988 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα δύο εκατοστά (6,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Γ του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό δέκα (10) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την εννέα (9) κατοικία του ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δέκα (10) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Β αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,988 χιλιοστά (4,988 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα δύο εκατοστά (6,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Α του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό έντεκα (11) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την δώδεκα (12) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό έντεκα (11) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Γ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,932 χιλιοστά (4,932 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα έξι εκατοστά (6,76 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο δεξαμενής καυσίμων και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Δ του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό δώδεκα (12) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι και 0,040 χιλιοστά (120,040 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τέσσερα και είκοσι τέσσερα εκατοστά (164,24 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι χιλιοστά (120 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την έντεκα (11) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δώδεκα (12) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Α αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα και 0,932 χιλιοστά (4,932 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα έξι εκατοστά (6,76 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου πέντε χιλιοστά (5 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο πέντε χιλιοστά (5 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Β του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με το χώρο του λεβητοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΤΡΙΑ (Ο.Τ.3)

Το Ο.Τ.3 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια τετρακόσια δώδεκα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (1.412,34 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων τριάντα τριών και πενήντα εννέα εκατοστών (33,59 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.4 και επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων τεσσάρων και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (4,74 μ) με πεζόδρομο, βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων είκοσι δύο και πέντε εκατοστών (22,05 μ) με διαμορφωμένη οδό και επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων είκοσι δύο και δεκαπέντε εκατοστών (22,15 μ) με χώρο στάθμευσης και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Ελένης Μιμόζα (Ελένης Κομόζα σύμφωνα με το προσαρτημένο στο 1126/10-12-1993 συμβόλαιο τοπογραφικό διάγραμμα Φίλιππου Περδικάρη), νοτιοδυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων τριάντα και είκοσι εννέα εκατοστών (30,29 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.2 και επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων οκτώ (8,00 μ) με χώρο στάθμευσης και νοτιοανατολικά επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων είκοσι δύο και δεκαεπτά εκατοστών (22,17 μ) με πεζόδρομο και επί πλευράς 8-1 μήκους μέτρων είκοσι δύο και έξι εκατοστών (22,06 μ) με πεζόδρομο και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει δύο στοίχους με αρίθμηση τέσσερα (4) και πέντε (5).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 163,12 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό(1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.3 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Ο Στοίχος τέσσερα (4) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς δεκατρία (13) και δεκατέσσερα (14) στο 11527/Α΄/8/4-10-2000 Σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό δεκατρία (13) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (168,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκατρία (13) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δεκατέσσερα εκατοστά (4,14 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό δεκατέσσερα (14) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (168,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο

διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκατέσσερα (14) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δεκατέσσερα εκατοστά (4,14 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό δεκαπέντε (15) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (175,85 τμ) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την δέκα έξι κατοικία (16) του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκαπέντε (15) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,053 χιλιοστά (3,053 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και τριάντα ένα εκατοστά (4,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Η με αριθμό δεκαέξι (16) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (175,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την δεκαπέντε (15) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκαέξι (16) κατοικία Α΄ ορόφου αντι-

στοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,229 χιλιοστά (3,229 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και πενήντα έξι εκατοστά (4,56 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Ο Στοίχος πέντε (5) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς δεκαεπτά (17) και δεκαοκτώ (18) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς δεκαεννέα (19) και είκοσι (20) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό δεκαεπτά (17) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (168,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκαεπτά (17) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δεκατέσσερα εκατοστά (4,14 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό δεκαοκτώ (18) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (168,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό δεκαοκτώ (18) κατοικία ισογείου αντι-

στοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δεκατέσσερα εκατοστά (4,14 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Η με αριθμό δεκαεννέα (19) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (175,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την είκοσι (20) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό δεκαεννέα (19) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,053 χιλιοστά (3,053 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και τριάντα ένα εκατοστά (4,31 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Η με αριθμό είκοσι (20) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (175,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την δεκαεννέα (19) κατοικία Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικο δομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό είκοσι (20) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,229 χιλιοστά (3,229 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και πενήντα έξι εκατοστά (4,56 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΤΕΣΣΕΡΑ (Ο.Τ.4)

Το Ο.Τ.4 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια εννιακόσια εβδομήντα δύο και τριάντα δύο εκατοστά (1.972,32 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων σαράντα και δέκα εκατοστών (40,10 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.5, βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων τριάντα τριών και εξήντα πέντε εκατοστών (33,65 μ) με διαμορφωμένη οδό και επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων δεκαεννέα και ενενήντα πέντε εκατοστών (19,95 μ) με χώρο στάθμευσης και πέραν αυτών με το Ο.Τ.7, νοτιοδυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων τριάντα και είκοσι εκατοστών (31,20 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.3 και επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων οκτώ (8,00 μ) με χώρο στάθμευσης και νοτιοανατολικά επί πλευράς 6-1 μήκους μέτρων τριάντα επτά και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (37,84 μ) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει τρεις στοίχους με αρίθμηση έξι (6), επτά άλφα (7α) και επτά βήτα (7β).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 204,78 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό(1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.4 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΞΙ (6)

Ο Στοίχος έξι (6) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τα γράμματα άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ) στο 11527/252 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό είκοσι ένα (21) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα και 0,075 χιλιοστά (94,075 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα πέντε και πενήντα πέντε εκατοστά (185,55 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την είκοσι δύο (22) κατοικία ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι ένα (21) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Δ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,910 χιλιοστά (3,910 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα ένα εκατοστά (7,71 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα χιλιοστά (4 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Γ του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό είκοσι δύο (22) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα και 0,075 χιλιοστά (94,075 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα πέντε και πενήντα πέντε εκατοστά (185,55 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την είκοσι ένα (21) κατοικία ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι δύο (22) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Β αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,910 χιλιοστά (3,910 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα ένα εκατοστά (7,71 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα χιλιοστά (4 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Α του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό είκοσι τρία (23) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα και 0,075 χιλιοστά (94,075 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα πέντε και πενήντα πέντε εκατοστά (185,55 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την είκοσι τέσσερα (24) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι τρία (23) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Γ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,865 χιλιοστά (3,865 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και εξήντα δύο εκατοστά (7,62 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα χιλιοστά (4 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με το χώρο δεξαμενής καυσίμων και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Δ του υπογείου.

Η με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα και 0,075 χιλιοστά (94,075 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα πέντε και πενήντα πέντε εκατοστά (185,55 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ενενήντα τέσσερα χιλιοστά (94 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την είκοσι τρία (23) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Α αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,865 χιλιοστά (3,865 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και εξήντα δύο εκατοστά (7,62 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τέσσερα χιλιοστά (4 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα χιλιοστά (4 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο του λεβητοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Β του υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΠΤΑ ΑΛΦΑ (7α)

Ο Στοίχος επτά άλφα (7α) αποτελείται από ένα διώρο-

φο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00 που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό είκοσι πέντε (25) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο και 0,426 χιλιοστά (72,426 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (142,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την τριάντα (30) κατοικία ισογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου επτά βήτα (7β) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι πέντε (25) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,781 χιλιοστά (1,781 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα ένα εκατοστά (3,51 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Η με αριθμό είκοσι έξι (26) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο και 0,426 χιλιοστά (72,426 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (142,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι έξι (26) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,855 χιλιοστά (1,855 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα έξι εκατοστά (3,66 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό είκοσι επτά (27) κατοικία Α΄ ορόφου απο-

τελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα πέντε και 0,672 χιλιοστά (75,672 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι πέντε εκατοστά (149,25 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την τριάντα δύο (32) κατοικία Α΄ ορόφου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου επτά βήτα (7β), με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με την είκοσι οκτώ (28) κατοικία του Α΄ ορόφου του ιδίου στοίχου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι επτά (27) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,781 χιλιοστά (1,781 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα ένα εκατοστά (3,51 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό είκοσι οκτώ (28) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα πέντε και 0,672 χιλιοστά (75,672 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι πέντε εκατοστά (149,25 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με την είκοσι επτά (27) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι οκτώ (28) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,962 χιλιοστά (1,962 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ογδόντα επτά εκατοστά (3,87 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΠΤΑ ΒΗΤΑ (7β)

Ο Στοίχος επτά βήτα (7β) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00 που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινό-

χρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό είκοσι εννέα (29) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο και 0,426 χιλιοστά (72,426 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (142,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι εννέα (29) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,781 χιλιοστά (1,781 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα ένα εκατοστά, (3,51 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετρα- γώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα (30) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο και 0,426 χιλιοστά (72,426 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα δύο και ογδόντα πέντε εκατοστά (142,85 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα δύο χιλιοστά (72 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την είκοσι πέντε (25) κατοικία ισογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου επτά άλφα (7α) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα (30) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,781 χιλιοστά (1,781 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα ένα εκατοστά, (3,51 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα ένα (31) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα πέντε και 0,672 χιλιοστά (75,672 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι πέντε εκατοστά (149,25 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού

τετραγώνου εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την τριάντα δύο (32) κατοικία Α΄ ορόφου του ιδίου στοίχου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό τριάντα ένα (31) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,855 χιλιοστά (1,855 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα έξι εκατοστά (3,66 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο του υπογείου του κτιρίου 251 Α00 του στοίχου επτά άλφα (7α).

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα δύο (32) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα πέντε και 0,672 χιλιοστά (75,672 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι πέντε εκατοστά (149,25 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα έξι χιλιοστά (76 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την είκοσι επτά (27) κατοικία Α΄ ορόφου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου επτά άλφα (7α) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την τριάντα ένα (31) κατοικία Α΄ ορόφου του ιδίου στοίχου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό τριάντα δύο (32) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,962 χιλιοστά (1,962 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ογδόντα επτά εκατοστά (3,87 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο του υπογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου επτά άλφα (7α).

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό (3) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΠΕΝΤΕ (Ο.Τ.5)

Το Ο.Τ.5 με τα στοιχεία 1-2-3-4-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/Α΄/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια πεντακόσια εξήντα οκτώ και είκοσι πέντε εκατοστά (1.568,25 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων τριάντα τριών και τριάντα ενός εκατοστών (33,31 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.6, βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων σαράντα έξι και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (46,94 μ) με κοινόχρηστο χώρο και χώρους στάθμευσης και πέραν αυτών με διαμορφωμένη οδό και στη συνέχεια με ιδιοκτησία Μαρίας Μητρατζά, νοτιοδυτικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων τριάντα τριών και σαράντα επτά εκατοστών (33,47 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.4 και νοτιοανατολικά επί πλευράς 4-1 μήκους μέτρων σαράντα έξι και ενενήντα εννέα εκατοστών (46,99 μ) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει δύο στοίχους με αρίθμηση οκτώ (8) και εννέα (9).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 137,46 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.5 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΟΚΤΩ (8)

Ο Στοίχος οκτώ (8) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που

αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό τριάντα τρία (33) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τέσσερα και 0,043 χιλιοστά (104,043 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τρία και δεκαεπτά εκατοστά (163,17 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τρία χιλιοστά (103 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τρία χιλιοστά (103 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα τρία (33) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,558 χιλιοστά (2,558 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα (4,00 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό τριάντα τέσσερα (34) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τέσσερα και 0,043 χιλιοστά (104,043 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα τρία και δεκαεπτά εκατοστά (163,17 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τρία χιλιοστά (103 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τρία χιλιοστά (103 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα τέσσερα (34) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,819 χιλιοστά (2,819 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και σαράντα ένα εκατοστά (4,41 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα πέντε (35) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τε-

τραγώνου εκατόν οκτώ και 0,705 χιλιοστά (108,705 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (170,48 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν εννέα χιλιοστά (109 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν εννέα χιλιοστά (109 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την τριάντα έξι (36) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα πέντε (35) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,665 χιλιοστά (2,665 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και δεκαεπτά (4,17 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα έξι (36) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν οκτώ και 0,705 χιλιοστά (108,705 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά (170,48 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν εννέα χιλιοστά (109 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν εννέα χιλιοστά (109 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την τριάντα πέντε (35) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα έξι (36) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,558 χιλιοστά (2,558 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα (4,00 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΝΕΑ (9)

Ο Στοίχος εννέα (9) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τα γράμματα άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ) στο 11527/252 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τριάντα επτά (37) και τριάντα οκτώ (38) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους αριθμούς ένα (1) και δύο (2) στο 11527/252 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό τριάντα επτά (37) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε και 0,142 χιλιοστά (135,142 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (211,94 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την τριάντα οκτώ (38) κατοικία του ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό είκοσι τριάντα επτά (37) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Δ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,616 χιλιοστά (5,616 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα ένα εκατοστά (8,81 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Γ του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα οκτώ (38) κατοικία ισογείου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε και 0,142 χιλιοστά (135,142 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (211,94 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2282, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0776, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με θέσεις στάθμευσης.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την τριάντα επτά (37) κατοικία του ισογείου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστη είσοδο.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα οκτώ (38) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με το γράμμα Β αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα εννέα και τριάντα εννέα εκατοστών (49,39 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,616 χιλιοστά (5,616 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και ογδόντα ένα εκατοστά (8,81 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη Α του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό τριάντα εννέα (39) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε και 0,142 χιλιοστά (135,142 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (211,94 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την σαράντα (40) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό τριάντα εννέα (39) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Γ αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,552 χιλιοστά (5,552 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (8,71 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο δεξαμενής καυσίμων και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Δ του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό σαράντα (40) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό και W.C. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστά (118,85 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε και 0,142 χιλιοστά (135,142 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ενενήντα τέσσερα εκατοστά (211,94 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα χιλιοστά (240,00 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2718, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0788, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με το κλιμακοστάσιο και με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την τριάντα εννέα (39) κατοικία του Α΄ ορόφου, με το κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο πλατύσκαλο.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα (40) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με το γράμμα Α αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών σαράντα οκτώ και ογδόντα τριών εκατοστών (48,83 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου πέντε και 0,552 χιλιοστά (5,552 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (8,71 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δέκα χιλιοστά (10 ‰), ψήφους στο κτίριο δέκα χιλιοστά (10 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο έξι χιλιοστά (6 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη Β του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με το χώρο λεβητοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΕΞΙ (Ο.Τ.6)

Το Ο.Τ.6 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια διακόσια είκοσι πέντε και ενενήντα εννέα εκατοστά (1.225,99 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και ενενήντα ενός εκατοστών (28,91 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με χώρο παιδικής χαράς και αθλοπαιδιών και επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων οκτώ και τριών εκατοστών (8,03 μ) με χώρο στάθμευσης, βορειοδυτικά επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων δεκαεννέα και εβδομήντα τριών εκατοστών (19,73 μ) με χώρο στάθμευσης και επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων είκοσι δύο και ενενήντα ενός εκατοστών (22,91 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Δημ. Υφαντή, νοτιοδυτικά επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και πενήντα εννέα εκατοστών (28,59 μ) με πεζόδρομο πλάτους 5,00 μ. και πέραν αυτού με το Ο.Τ.5 και επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων οκτώ και τριάντα επτά εκατοστών (8,37 μ) με χώρο πρασίνου και νοτιοανατολικά επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων είκοσι δύο και ενενήντα τριών εκατοστών (22,93 μ) με χώρο πρασίνου και επί πλευράς 8-1 μήκους μέτρων δεκαεννέα και εξήντα επτά εκατοστών (19,67 μ) με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Σπύρου Καρατζάβελου του Χαραλάμπους.

Περιλαμβάνει δύο στοίχους με αρίθμηση δέκα (10) και έντεκα (11).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 155,27 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.6 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑ (10)

Ο Στοίχος δέκα (10) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς σαράντα ένα (41) και σαράντα δύο (42) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το

ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό σαράντα ένα (41) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και δέκα εκατοστά (146,10 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα ένα (41) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Η με αριθμό σαράντα δύο (42) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και δέκα εκατοστά (146,10 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα δύο (42) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό σαράντα τρία (43) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και εξήντα πέντε εκατοστά (152,65 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την σαράντα τέσσερα (44) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό σαράντα τρία (43) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,229 χιλιοστά (3,229 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ενενήντα έξι εκατοστά (3,96 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό σαράντα τέσσερα (44) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και εξήντα πέντε εκατοστά (152,65 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την σαράντα τρία (43) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό σαράντα τέσσερα (44)) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,053 χιλιοστά (3,053 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (3,74 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΤΕΚΑ (11)

Ο Στοίχος έντεκα (11) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς σαράντα πέντε (45) και σαράντα έξι (46) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς σαράντα επτά (47) και σαράντα οκτώ (48) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό σαράντα πέντε (45) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και δέκα εκατοστά (146,10 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα

εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα πέντε (45) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό σαράντα έξι (46) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δέκα εννέα και 0,170 χιλιοστά (119,170 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι και δέκα εκατοστά (146,10 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν δεκαεννέα χιλιοστά (119 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα έξι (46) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,930 χιλιοστά (2,930 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό σαράντα επτά (47)) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και εξήντα πέντε εκατοστά (152,65 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την σαράντα οκτώ (48) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα επτά (47) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,229 χιλιοστά (3,229 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ενενήντα έξι εκατοστά (3,96 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό σαράντα οκτώ (48) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου, εκατόν είκοσι τέσσερα και 0,509 χιλιοστά (124,509 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα δύο και εξήντα πέντε εκατοστά (152,65 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εκατόν είκοσι πέντε χιλιοστά (125 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την σαράντα επτά (47) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα οκτώ (48) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τρία και 0,053 χιλιοστά (3,053 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (3,74 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου τρία χιλιοστά (3 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΕΠΤΑ (Ο.Τ. 7)

Το Ο.Τ.7 με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1, όπως αυτό εμφανίζεται στο 11527/ Α/1α/Ιούλιος 1998 Ρυμοτομικό Σχέδιο και στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά χίλια οκτακόσια εβδομήντα οκτώ και πέντε εκατοστά (1.878,05 τμ) και συνορεύει: βορειοανατολικά επί πλευράς 8-1 μήκους μέτρων σαράντα και εξήντα επτά εκατοστών (40,67 μ) με χώρο στάθμευσης και επί πλευράς 3-2 μήκους μέτρων είκοσι εννέα και τριάντα εκατοστών (29,30 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Μαρίας Μητρατζά, βορειοδυτικά επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και εννέα εκατοστών (25,09 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με αγροτική οδό και επί πλευράς 5-6 μήκους μέτρων δεκατεσσάρων και οκτώ εκατοστών (14,08 μ) με χώρο πρασίνου, νοτιοδυτικά επί πλευράς 4-5 μήκους μέτρων σαράντα επτά και πενήντα επτά εκατοστών (47,57 μ) με χώρο πρασίνου και επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων είκοσι έξι και εξήντα έξι εκατοστών (26,66 μ) με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτών με ιδιοκτησία Ελένης Μιμόζα (Ελένης Κομόζα σύμφωνα με το προσαρτημένο στο 1126/10-12-1993 συμβόλαιο τοπογραφικό διάγραμμα Φίλιππου Περδικάρη) και νοτιοανατολικά επί πλευράς 7-8 μήκους μέτρων τριάντα πέντε (35,00 μ) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με το Ο.Τ.4 του οικισμού και επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων επτά (7,00 μ) με χώρο στάθμευσης.

Περιλαμβάνει τρεις στοίχους με αρίθμηση δώδεκα (12), δεκατρία άλφα (13α) και δεκατρία βήτα (13β).

Σημειώνεται ότι, λόγω μη εξάντλησης του συντελεστή δόμησης, (υπολοιπόμενη δόμηση 264,16 τμ), ποσοστό ίσο με το ένα χιλιοστό (1‰) της συνολικής επιφάνειας του Ο.Τ.7 παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΩΔΕΚΑ (12)

Ο Στοίχος δώδεκα (12) όπως φαίνεται στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς σαράντα εννέα (49) και πενήντα (50) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρη-

στο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό σαράντα εννέα (49) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα χιλιοστά (80 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα χιλιοστά (80 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό σαράντα εννέα (49) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰)), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα (50) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα χιλιοστά (80 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα χιλιοστά (80 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα (50) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,035 χιλιοστά (2,035 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ογδόντα δύο εκατοστά (3,82 τμ) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα ένα (51) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την πενήντα δύο (52) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό πενήντα ένα (51) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰)), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα δύο (52) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την πενήντα ένα (51) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό πενήντα δύο (52) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,153 χιλιοστά (2,153 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και τέσσερα εκατοστά (4,04 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΤΡΙΑ ΑΛΦΑ (13α)

Ο Στοίχος δεκατρία άλφα (13α) όπως φαίνεται στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πενήντα τρία (53) και πενήντα τέσσερα (54) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πενήντα πέντε (55) και πενήντα έξι (56) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό πενήντα τρία (53) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και

είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα χιλιοστά (79 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα χιλιοστά (79 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την πενήντα οκτώ (58) κατοικία ισογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου δεκατρία βήτα (13β) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα τρία (53) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰)), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα τέσσερα (54) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα χιλιοστά (80 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα χιλιοστά (80 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα τέσσερα (54) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,035 χιλιοστά (2,035 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ογδόντα δύο εκατοστά (3,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα πέντε (55) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με την πενήντα έξι (56) κατοικία του Α΄ ορόφου του ιδίου στοίχου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την εξήντα (60) κατοικία Α΄ ορόφου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου δεκατρία βήτα (13β) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό πενήντα πέντε (55) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου,

εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰)), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα έξι (56) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με την πενήντα πέντε (55) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Στη με αριθμό πενήντα έξι (56) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο 0,153 χιλιοστά (2,153 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και τέσσερα εκατοστά (4,04 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΤΡΙΑ ΒΗΤΑ (13β)

Ο Στοίχος δεκατρία βήτα (13β) αποτελείται από ένα διώροφο κτίριο με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 251 Α00, που αποτελείται από το υπόγειο, το ισόγειο και τον πρώτο (Α΄) όροφο. Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή καυσίμων και τέσσερις αποθήκες όπως φαίνονται με τους αριθμούς ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4), στο 11527/251 Α00/Α΄/00/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης υπογείου. Το ισόγειο περιλαμβάνει κοινόχρηστη είσοδο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο ανόδου προς τον πρώτο όροφο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πενήντα επτά (57) και πενήντα οκτώ (58) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες γιώτα ένα (Ι1) και γιώτα δύο (Ι2) στο 11527/251 Α00/Α΄/01/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης ισογείου. Ο Α΄ όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστο πλατύσκαλο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου προς το ισόγειο και δύο κατοικίες όπως φαίνονται με τους αριθμούς πενήντα εννέα (59) και εξήντα (60) στο 11527/Α΄/8/4-10-00 Σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης και αποτυπώνονται με τους χαρακτήρες άλφα ένα (Α1) και άλφα δύο (Α2) στο 11527/251 Α00/Α΄/02/Ιούλιος 1998 σχέδιο κάτοψης Α΄ ορόφου.

Οι αναφερόμενες κατοικίες με τις αποθήκες τους περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό πενήντα επτά (57) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα χιλιοστά (79 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εννέα χιλιοστά (79 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα επτά (57) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό ένα (1) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰)), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με αριθμό πενήντα οκτώ (58) κατοικία ισογείου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα εννέα και 0,446 χιλιοστά (79,446 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα εννέα και είκοσι εκατοστά (149,20 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια τριάντα εννέα χιλιοστά (239 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2258, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0677, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα χιλιοστά (80 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα χιλιοστά (80 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την πενήντα τρία (53) κατοικία ισογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου δεκατρία άλφα (13α) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου και κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα οκτώ (58) κατοικία ισογείου αντιστοιχεί η με αριθμό δύο (2) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,954 χιλιοστά (1,954 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα εννέα εκατοστά (3,69 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό ένα (1) του υπογείου.

Η με αριθμό πενήντα εννέα (59) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Βορειοανατολικά: Εν μέρει με την εξήντα (60) κατοικία του Α΄ ορόφου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό πενήντα εννέα (59) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τρία (3) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τριών και σαράντα τεσσάρων εκατοστών (23,44 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,035 χιλιοστά (2,035 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ογδόντα δύο εκατοστά (3,82 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αποθήκη με αριθμό τέσσερα (4) του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την αποθήκη με αριθμό δύο (2) του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η με αριθμό εξήντα (60) κατοικία Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε και εξήντα εκατοστά (95,60 τμ), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία και 0,006 χιλιοστά (83,006 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (155,89 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), ψήφους στο κτίριο διακόσια σαράντα εννέα χιλιοστά (249 ‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,2742, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0686, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα τρία χιλιοστά (83 ‰) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την πενήντα πέντε (55) κατοικία Α΄ ορόφου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου δεκατρία άλφα(13α), με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου.

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοδυτικά: Εν μέρει με την πενήντα εννέα (59) κατοικία του Α΄ ορόφου του ιδίου στοίχου, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στη με αριθμό εξήντα (60) κατοικία Α΄ ορόφου αντιστοιχεί η με αριθμό τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων και εβδομήντα εννέα εκατοστών (24,79 τμ), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,153 χιλιοστά (2,153 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και τέσσερα εκατοστά (4,04 τμ), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6 ‰), ψήφους στο κτίριο έξι χιλιοστά (6 ‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χώρων του οικοδομικού τετραγώνου δύο χιλιοστά (2 ‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2 ‰) και η οποία συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με το χώρο του υπογείου του εφαπτόμενου κτιρίου τύπου 251 Α00 του στοίχου δεκατρία άλφα (13α).

Βορειοανατολικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: Με την αποθήκη με αριθμό τρία (3) του υπογείου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Γ΄ ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1. Πίνακας κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, στον οποίο για κάθε κατοικία αποτυπώνονται η αρίθμησή της, η αποθήκη που της αντιστοιχεί, ο στοίχος στον οποίο ανήκει, ο τύπος της, η θέση της στο κτίριο, ο αριθμός των δωματίων και το εμβαδόν της, το εμβαδόν της αποθήκης, τα ποσοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοδομικού τετραγώνου για την κατοικία και για την αποθήκη, η χρεούμενη αξία της κατοικίας, καθώς και τα ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά κτίριο.

3. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά οικοδομικό τετράγωνο.

4. Γενικά σχέδια, που αφορούν στον οικισμό, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου (Τοπογραφικό, Ρυμοτομικό, Διάγραμμα Κάλυψης, Αρίθμησης – Κλήρωσης), στα οποία απεικονίζονται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν ή πρόκειται να διατεθούν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, χώρους για παιδική χαρά, βόλεϊ και μπάσκετ, για θέσεις στάθμευσης, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα του Οργανισμού, τα οικοδομικά τετράγωνα όπως διαμορφώθηκαν και στα οποία οικοδομήθηκαν οι δεκαπέντε (15) στοίχοι με τις κατοικίες, όπου αποτυπώνονται ο τύπος και το περίγραμμα για κάθε κτίριο καθώς και οι αριθμοί αρίθμησης και κλήρωσης για κάθε κατοικία.

5. Σχέδια κατόψεων για κάθε τύπο κατοικίας, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου του οικισμού ΛΑΜΙΑ V, που έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Λαμίας Τρίγκα Κωνσταντίνα του Αποστόλου και έχει συνταχθεί η με αριθμό 12567/7-12-2017 Πράξη κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ
ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων που ευρίσκονται στον οικισμό Λαμία V, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 2031/48/11-7-2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΔ και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο αριθμ. ΦΕΚ 2643/Β΄/28-7-2017 αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΜΕΣΙΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
02002390102180032